

Santo Domingo, D. N.
18 de Agosto de 2022

A **Lic. Mérido de Jesús Torres Espinal.**
 Director Ejecutivo de la Unidad Técnica
 Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado.

Asunto: **Informe Pericial para que sean contratados los servicios de montaje de eventos, para ser utilizados por esta dirección de la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado (UTECT).**

Distinguido Señor Director:

Quienes suscriben: los señores **Jezabel Peralta Quero**, portadora de la cédula de identidad y electoral No. 001-1391308-1, Directora de Asuntos Comunitarios, **Laura Maxiel Ortiz Gomez**, portadora de la cédula de identidad y electoral No. 001-1894502-1, Coordinadora de protocolo; y, **Teófilo Antonio Risk Hart**, portador de la cédula de identidad y electoral No. 001-0135641-8, Coordinador de Asuntos Comunitarios, tenemos a bien informar lo siguiente:

1. En fecha 06 de enero del año 2021, se firmó el acuerdo de colaboración entre el Consejo del Poder Judicial (CPJ) y el Ministerio de la Presidencia (MINPRE), con el objetivo de ampliar la capacidad operativa de la Comisión Permanente de Titulación de Terrenos del Estado (CPTTE) y de las Instituciones propietarias de los inmuebles, a los fines de producir expedientes que generen la entrega de ciento treinta y dos mil (132,000.00) Certificados de Títulos anuales.
2. Mediante el **Decreto No. 35-21 de fecha 20 de enero del año 2021**, fue creada la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado (UTECT), el cual nos da independencia **Administrativa, Financiera y Presupuestaria**, incrementando con esto la capacidad operativa de cada uno de los departamentos de la institución.
3. De igual forma la **Resolución No. UTECT-2021-01 de fecha 25 de noviembre del año 2021**, donde se aprueba la modificación de la Estructura Organizativa de la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado (UTECT), a los fines de dar cumplimiento al con el **Decreto No. 35-21 de fecha 20 de enero del año 2021.**

De lo expuesto anteriormente el departamento de protocolo está requiriendo los servicios de montajes de eventos, para poder realizar los actos de lanzamiento, trabajos técnicos y actos de entrega en los diferentes Proyectos de Titulación que se pretenden ejecutar en todo el Territorio Nacional, y esta Institución pueda cumplir con uno de los propósitos y planes del Gobierno Central.

Adjunto el listado con la proyección de los próximos 6 meses para los actos de lanzamiento, trabajos técnicos y actos de entrega con todas las informaciones de lugar:

LMJB
J.P.Q.
T.R.H.

No.	Nombre del Proyecto	Institución involucrada	Provincia	Municipio	Parcela(s) #	Distrito Catastral	Tipo de Proyecto	Resultantes Estimadas y Final
1	Juan Santiago	IAD	Elías Piña	Juan Santiago	N/A	3	Parcelas/Solares	915
2	Hondo Valle	IAD	Elías Piña	Hondo Valle	N/A	3	Parcelas/Solares	983
3	Barahona	IAD	Barahona	Fundación y Barahona.	22	14/1era.	Solares	1,896
4	San Cristóbal III (Boca de Nigua II)	IAD	San Cristóbal	San Gregorio de Nigua	17-23-REF	10	Solares	253
5	Monte Plata VIII	IAD	Monte Plata	Sabana Grande de Boyá	11	5	Solares/Parcelas	535
6	San Cristóbal II (Sabana de Palenque)	IAD	San Cristóbal	San Cristóbal	138 y 141-REF	22	Solares	721
7	Samaná I	Estado Dominicano	Samaná	Santa Bárbara	2764	7	Solares	39
8	Samaná II	Estado Dominicano	Samaná	Santa Bárbara	1-A-1, 2524, 2726,	5 y 7	Solares	717
7	El Almirante	Estado Dominicano	Santo Domingo	Santo Domingo Este	1-B-REF	6	Solares	3,006
8	Los Guaricanos (1era. Etapa)	IAD	Santo Domingo	Santo Domingo Norte	9	19	Solares	3,237
9	Los Alcarizos (1era. Etapa)	IAD	Santo Domingo	Los Alcarizos	10	31	Solares	4,487
10	Consuelo (1era. Etapa)	IAD	San Pedro de Macorís	San Pedro de Macorís	131-A	15.3	Solares/Parcelas	3,124

J.P.Q.
T.R.H.
2 L.M.06

No.	Nombre del Proyecto	Institución involucrada	Provincia	Municipio	Parcela(s) #	Distrito Catastral	Tipo de Proyecto	Resultantes Estimadas y Final
11	Tamayo	Consejo Estatal del Azúcar (CEA)	Bahoruco	Tamayo	1233, 1162, 1234, 1304, 985 y 871	14.11 y 14.9	Solares/Parcelas	833
12	Sabana Grande de Boyá (1era. Etapa)	Ayuntamiento/ Consejo Estatal del Azúcar (CEA)	Monte Plata	Sabana Grande de Boyá	3, 65, 68, 69, 70, 71, y 72	5	Solares y Parcelas	3,000
13	La Ciénega	Estado Dominicano	Distrito Nacional	Distrito Nacional	S. 1 Porc. P	1	Solares	5,000
14	Bajos de Haina	IAD	San Cristóbal	San Cristóbal	268 y 263	8	Solares	2400
15	Montecristi III	Estado Dominicano/IAD	Montecristi	Guayubin y San Fernando de Montecristi	60, 114, 39, 41, 8, 12 y 42	9, 11, 12, 21 y 8	Solares y Parcelas	1,500
16	San Pedro de Macorís	Consejo Estatal del Azúcar (CEA)	San Pedro de Macorís	San Pedro de Macorís	15-A	16.4	Solares	4,260
17	Los Peralejos	Estado Dominicano	Distrito Nacional	Distrito Nacional	97	4	Solares	1,246
18	El Pedregal	Estado Dominicano	Distrito Nacional	Distrito Nacional	127-F-1-REF	2	Solares	240
19	Villa Carmen	Estado Dominicano	Santo Domingo	Santo Domingo Este	115-REF-W	6	Solares	742
20	El Café de Herrera	Estado Dominicano	Santo Domingo	Santo Domingo Oeste	83, 42 y 99	7	Solares	351

J.P.Q.
T.R.H.
3 L.M.D.G.

No.	Nombre del Proyecto	Institución involucrada	Provincia	Municipio	Parcela(s) #	Distrito Catastral	Tipo de Proyecto	Resultantes Estimadas y Final
21	Monte Cristi (Pepillo Salcedo)	Estado Dominicano	Montecristi	Pepillo Salcedo	1-B-2	13	Solares	803
22	La Victoria	Estado Dominicano	Santo Domingo	Santo Domingo Norte	1, 64-A, 64-B, 64-C, 90	23	Solares	2,500
23	Nueva Isabela (Guaricano)	Estado Dominicano	Santo Domingo	Santo Domingo Norte	9	19	Condominio	1,300
24	Villa Progreso Manoguayabo	INVI	Santo Domingo	Santo Domingo Oeste	162-A	3	Condominio	56
25	Maireni	INVI	Distrito Nacional	Los Cacicazgo	309369612160	N/A	Condominio	56
26	Yoryi Morel	INVI	Santiago	Santiago De Los Caballeros/ Las Colinas	311595967281 311595958885	N/A	Condominio	84
27	Villa Progreso La Reforma Villa Riva/Arenoso	INVI	Duarte	Villa Riva	151	59/4ta.	Condominio	105
28	Hermanas Mirabal	INVI	Santo Domingo	Santo Domingo Norte/ Buena Vista Primera	1-B-REF	18	Condominio	110
29	Habitacional 26 de enero (Guaricano)	INVI	Santo Domingo	Santo Domingo Norte	9	19	Condominio	810
30	Santiago Apóstol	BNV	Santo Domingo	Santo Domingo Oeste	309403524962	N/A	Condominio	194

J.P.Q.
T.R.H.
L.M.O.G.
4

No.	Nombre del Proyecto	Institución involucrada	Provincia	Municipio	Parcela(s) #	Distrito Catastral	Tipo de Proyecto	Resultantes Estimadas y Final
31	Brisas del Isabela (La Zurza I)	BNV	Distrito Nacional	La Zurza I, Distrito Nacional	254-005-20585	4	Condominio	377
32	Residencial Lotería-Inespre, Manzana F	INAVI	Santo Domingo	Santo Domingo Norte/ Sabana Perdida	3-REF-A	17	Condominio	24
33	Pedernales	Estado Dominicano /IAD	Pedernales	Oviedo/ Pedernales y	1-B, 40, 215-B-3 y 512-REF	3	Solares/Parcelas	3,450
34	Consuelo (2da. Etapa)	IAD	San Pedro de Macorís	San Pedro de Macorís	131-A	15.3	Solares/Parcelas	2,700
35	Consuelo (3era. Etapa)	IAD	San Pedro de Macorís	San Pedro de Macorís	131-A	16.3	Solares/Parcelas	2,701
36	Pueblo Viejo	Estado Dominicano	Azua	Pueblo Viejo	96-A, 96-B, 96-C y 96-D	8	Solares y Parcelas	3,000
37	El Framboyán/ Finca 6	IAD	Azua	Azua	16	8	Solares y Parcelas	1,000
38	Los Mina II	Estado Dominicano	Santo Domingo	Santo Domingo Este/Los Minas	154	15	Solares	1,800
39	El Almirante II	Estado Dominicano	Santo Domingo	Santo Domingo Este	1-B-REF	6	Solares	3,000
40	El Almirante III	Estado Dominicano	Santo Domingo	Santo Domingo Este	1-B-REF	7	Solares	3,000
41	San Luis	Consejo Estatal del Azúcar (CEA)	Santo Domingo	Santo Domingo Este	3-B-REF	9	Solares/Parcelas	1,300
42	El Tamarindo I	IAD	Santo Domingo	Santo Domingo Este	8-REF	9	Solares	3,000
43	El Tamarindo II	IAD	Santo Domingo	Santo Domingo Este	8-REF	9	Solares	3,000
44	El Tamarindo III	IAD	Santo Domingo	Santo Domingo Este	8-REF	9	Solares	3,000
45	Los Frailes	Estado Dominicano	Santo Domingo	Santo Domingo Este	217-B-8	6	Solares	3300
46	La Cuchilla	IAD	San Cristóbal	San Cristóbal	1-PRO	19	Solares	500
47	Quisqueya	Consejo Estatal del Azúcar (CEA)	San Pedro de Macorís	San Pedro de Macorís	589-A	6.5	Solares/Parcelas	2,800
48	Ramón Santana	Consejo Estatal del Azúcar (CEA)	San Pedro de Macorís	Ramón Santana y San Pedro	195 y 19	16.5 y 16.4	Solares	800
49	Palmarejo	Consejo Estatal del Azúcar (CEA)	Santo Domingo	Santo Domingo Norte	10	11	Solares	2,000
50	Oviedo	Estado Dominicano	Barahona	Oviedo	512-REF	3	Solares/Parcelas	500

J.P.Q.
T.A.H.
L.M.O.G.
5

PROYECCION DE PROYECTOS PARA LOS PROXIMOS 6 MESES

No.	Nombre del Proyecto	Institución involucrada	Provincia	Municipio	Parcela(s) #	Distrito Catastral	Tipo de Proyecto	Resultantes Estimadas y Final
51	Sabana Grande de Boyá (2da. Etapa)	Ayuntamiento/ Consejo Estatal del Azúcar (CEA)	Monte Plata	Sabana Grande de Boyá	3, 65, 68, 69, 70, 71, y 72	5	Solares y Parcelas	3,000
52	Los Guaricanos (2da. Etapa)	IAD	Santo Domingo	Santo Domingo Norte	9	19	Solares	3,200
53	Los Alcarizos (2da. Etapa)	IAD	Santo Domingo	Los Alcarizos	10	31	Solares	3,500
54	Habitacional Hainamosa	Estado Dominicano	Santo Domingo	Santo Domingo Este	1-B-REF	6	Condominio	726
55	Residencial Hainamosa	ISSFFA	Santo Domingo	Santo Domingo Este	1-B-REF	6	Condominio	280
56	El Almirante	BN	Santo Domingo	Santo Domingo Este	1-B-REF	6	Condominio	1288
57	Maquiteria III	BN	Santo Domingo	Santo Domingo Este	400493360154	N/A	Condominio	58
58	Villa Progreso Nigua	INVI	San Cristóbal	San Gregorio de Nigua	3	10	Condominio	104
59	Villa Progreso Bonao	INVI	Monseñor Nouel	Bonao / Villa Liberación	279	2	Condominio	208
60	INVI La Romana Villa San Carlos	INVI	La Romana	La Romana	6-A	2.2	Casas	509
61	Maestros de Baní	BNV	Peravia	Baní	305189488493 305189588255	N/A	Condominio	40
62	Maestros de San Cristóbal	BNV	San Cristóbal	San Cristóbal	308324471297 308324468606 308324461819 308324553769 308324468200	N/A	Condominio	32
63	Residencial D'Alessandro	BNV	Santo Domingo	Boca Chica	308324461819	N/A	Condominio	47
64	Villa Progreso Del Este	INVI	Santo Domingo	Santo Domingo Este	115 - REF	6	Condominio	264
65	Condominio Villa Altagracia	IAD	San Cristóbal	Villa Altagracia	79	12	Condominio	128

J.P.Q.
T.R.H.
L.M.O.G.

Gracias de antemano por todo el soporte.

Muy atentamente,

Jezabel Peralta

Jezabel Peralta

Directora Asuntos Comunitarios
Unidad Técnica Ejecutora de Titulación
de Terreno del Estado (UTECT).



Teofilo Risk

Teofilo Risk

Coordinador Asuntos Comunitarios
Unidad Técnica Ejecutora de Titulación
de Terreno del Estado (UTECT).

Laura M. Ortiz

Laura Ortiz

Coordinadora de Protocolo
Unidad Técnica Ejecutora de Titulación
De Terreno del Estado (UTECT).