

DAF-072-2022

A : Señores
Comité de Compras y Contrataciones
Unidad Técnica Ejecutora de Titulación
de Terrenos del Estado.

Vía : **Sr. Wagner Benitez**
Encargado Jurídico y Asesor de Compras y Contrataciones

Asunto : Remisión Evaluación Financiera Proceso
UTEC-CCC-PEEX-2022-0001

Cortésmente, en el marco del procedimiento Proceso de Excepción para la Adquisición de Tóner y Cartuchos para ser Utilizados en la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado, Referencia No. UTEC-CCC-PEEX-2022-0001, remitimos la evaluación financiera de las ofertas presentadas, a saber:

No.	PROVEEDOR	Evaluación Situación Financiera	
		CUMPLE	NO CUMPLE
1	Diplugia Pc Outlet Store, Srl		X
2	All Office Solutions TS, SRL		X
3	De Leon & Asociados, Srl	X	
4	Compu Office Dominicana, Srl	X	

Cabe destacar, que según numeral 2.16 de los Pliegos de Condiciones Específicas, de existir alguna diferencia entre el balance presentado en el último Estado Financiero y el IR-2, se considerarán las informaciones presentadas en este último.

Atentamente,


José Mañón Mañón
Encargado Administrativo y Financiero

Anexos: Cuadros Evaluación de Estados Financieros

**UNIDAD TECNICA EJECUTORA DE TITULACION DE TERRENOS DEL ESTADO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO**

**PROCESO DE EXCEPCIÓN PARA LA ADQUISICIÓN DE TÓNER Y CARTUCHOS
PARA SER UTILIZADOS EN LA UNIDAD TÉCNICA EJECUTORA DE TITULACIÓN
DE TERRENOS DEL ESTADO
UTEC-CCC-PEEX-2022-0001**

EVALUACION SITUACION FINANCIERA

OFERENTE: **DIPLUGIA PC OUTLET STORE, S.R.L.**
RNC No. **130117659**

Estados Financieros de los dos (02) últimos años de ejercicios contables consecutivos y comparativos, firmados por un Contador Público Autorizado (CPA) y acompañados del dictamen de una firma de auditoría.				CUMPLE
IR2 y sus anexos reportados a la DGII, del último año más cercano al proceso en curso.				CUMPLE
INDICES FINANCIEROS	Estados Financieros 2021	Estados Financieros 2020	INDICE REQUERIDO	ESTADO
ACTIVO TOTAL	102,303,736.41	36,198,589.46		
PASIVO TOTAL	52,413,891.52	16,542,951.08		
INDICE DE SOLVENCIA	1.95	2.19	MAYOR 1.20	CUMPLE
ACTIVO CORRIENTE	84,555,746.22	31,583,508.61		
PASIVO CORRIENTE	16,890,906.84	8,720,107.84		
INDICE LIQUIDEZ CORRIENTE	5.01	3.62	MAYOR 0.90	CUMPLE
PASIVO TOTAL	52,413,891.52	16,542,951.08		
PATRIMONIO NETO	24,889,844.89	17,430,133.00		
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	2.11	0.95	MENOR 1.50	NO CUMPLE

ANEXO A-1-IR-2 2021

ACTIVO TOTAL	102,303,736.41	-
PASIVO TOTAL	77,413,871.53	(24,999,980.01)
	1.32	
ACTIVO CORRIENTE	84,555,746.22	-
PASIVO CORRIENTE	35,922,964.69	(19,032,057.85)
	2.35	
PASIVO TOTAL	77,413,871.53	(24,999,980.01)
PATRIMONIO NETO	24,889,844.88	0.01
	3.11	

Nota: De existir alguna diferencia entre el Balance presentado en el último Estado Financiero y el IR2 correspondiente, se considerará para fines de la evaluación financiera las informaciones reportadas en el IR2.

José Mañón Mañón

Encargado Administrativo y Financiero



**UNIDAD TECNICA EJECUTORA DE TITULACION DE TERRENOS DEL ESTADO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO**

**PROCESO DE EXCEPCIÓN PARA LA ADQUISICIÓN DE TÓNER Y CARTUCHOS
PARA SER UTILIZADOS EN LA UNIDAD TÉCNICA EJECUTORA DE TITULACIÓN DE
TERRENOS DEL ESTADO
UTEC-CCC-PEEX-2022-0001**

EVALUACION SITUACION FINANCIERA

OFERENTE: **ALL OFFICE SOLUTIONS TS, S.R.L.**
RNC No. **131211224**

Estados Financieros de los dos (02) últimos años de ejercicios contables consecutivos y comparativos, firmados por un Contador Público Autorizado (CPA) y acompañados del dictamen de una firma de auditoría.				NO CUMPLE (Carece de comparativo y Dictamen Auditoría)
IR2 y sus anexos reportados a la DGII, del último año más cercano al proceso en curso.				CUMPLE
INDICES FINANCIEROS	Estados Financieros 2021	Estados Financieros 2020	INDICE REQUERIDO	ESTADO
ACTIVO TOTAL	19,200,242.88	14,369,771.08		
PASIVO TOTAL	9,072,646.80	3,139,784.43		
INDICE DE SOLVENCIA	2.12	4.58	MAYOR 1.20	CUMPLE
ACTIVO CORRIENTE	18,967,828.87	13,969,629.04		
PASIVO CORRIENTE	9,072,646.80	3,139,784.43		
INDICE LIQUIDEZ CORRIENTE	2.09	4.45	MAYOR 0.90	CUMPLE
PASIVO TOTAL	9,072,646.80	3,139,784.43		
PATRIMONIO NETO	10,127,596.08	11,229,886.65		
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	0.90	0.28	MENOR 1.50	NO CUMPLE

ANEXO A-1-IR-2 2021

ACTIVO TOTAL	19,200,242.88	-
PASIVO TOTAL	12,572,646.80	(3,500,000.00)
	1.53	
ACTIVO CORRIENTE	18,967,828.87	-
PASIVO CORRIENTE	10,072,646.80	-1,000,000.00
	1.88	
PASIVO TOTAL	12,572,646.80	(3,500,000.00)
PATRIMONIO NETO	6,627,596.08	3,500,000.00
	1.90	

Nota: De existir alguna diferencia entre el Balance presentado en el último Estado Financiero y el IR2 correspondiente, se considerará para fines de la evaluación financiera las informaciones reportadas en el IR2.

José Mañón Mañón

Encargado Administrativo y Financiero



**UNIDAD TECNICA EJECUTORA DE TITULACION DE TERRENOS DEL ESTADO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO**

**PROCESO DE EXCEPCIÓN PARA LA ADQUISICIÓN DE TÓNER Y CARTUCHOS
PARA SER UTILIZADOS EN LA UNIDAD TÉCNICA EJECUTORA DE TITULACIÓN
DE TERRENOS DEL ESTADO
UTEC-CCC-PEEX-2022-0001**

EVALUACION SITUACION FINANCIERA

OFERENTE: **DE LEON & ASOCIADOS, SRL**
RNC No. **101835001**

Estados Financieros de los dos (02) últimos años de ejercicios contables consecutivos y comparativos, firmados por un Contador Público Autorizado (CPA) y acompañados del dictamen de una firma de auditoría.				CUMPLE
IR2 y sus anexos reportados a la DGII, del último año más cercano al proceso en curso.				CUMPLE
INDICES FINANCIEROS	Estados Financieros 2021	Estados Financieros 2020	INDICE REQUERIDO	ESTADO
ACTIVO TOTAL	38,289,811.84	37,420,348.22		
PASIVO TOTAL	14,072,470.82	14,006,597.96		
INDICE DE SOLVENCIA	2.72	2.67	MAYOR 1.20	CUMPLE
ACTIVO CORRIENTE	33,984,503.80	32,572,760.35		
PASIVO CORRIENTE	7,718,279.36	10,574,594.52		
INDICE LIQUIDEZ CORRIENTE	4.40	3.08	MAYOR 0.90	CUMPLE
PASIVO TOTAL	14,072,470.82	14,006,597.96		
PATRIMONIO NETO	10,000,000.00	10,000,000.00		
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	1.41	1.40	MENOR 1.50	CUMPLE

ANEXO A-1-IR-2 2021

ACTIVO TOTAL	38,289,811.44	0.40
PASIVO TOTAL	14,977,473.71	(905,002.89)
	2.56	
ACTIVO CORRIENTE	33,297,863.24	686,640.56
PASIVO CORRIENTE	11,973,899.43	-4,255,620.07
	2.22	
PASIVO TOTAL	14,977,473.71	(905,002.89)
PATRIMONIO NETO	23,312,337.73	(13,312,337.73)
	0.64	

Nota: De existir alguna diferencia entre el Balance presentado en el último Estado Financiero y el IR2 correspondiente, se considerará para fines de la evaluación financiera las informaciones reportadas en el IR2.


José Mañón Mañón

Encargado Administrativo y Financiero



**UNIDAD TECNICA EJECUTORA DE TITULACION DE TERRENOS DEL ESTADO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO**

**PROCESO DE EXCEPCIÓN PARA LA ADQUISICIÓN DE TÓNER Y CARTUCHOS
PARA SER UTILIZADOS EN LA UNIDAD TÉCNICA EJECUTORA DE TITULACIÓN
DE TERRENOS DEL ESTADO
UTEC-CCC-PEEX-2022-0001**

EVALUACION SITUACION FINANCIERA

OFERENTE: **COMPU OFFICE DOMINICANA, SRL**
RNC No. **101835001**

Estados Financieros de los dos (02) últimos años de ejercicios contables consecutivos y comparativos, firmados por un Contador Público Autorizado (CPA) y acompañados del dictamen de una firma de auditoría.				CUMPLE
IR2 y sus anexos reportados a la DGII, del último año más cercano al proceso en curso.				CUMPLE
INDICES FINANCIEROS	Estados Financieros 2021	Estados Financieros 2020	INDICE REQUERIDO	ESTADO
ACTIVO TOTAL	84,054,722.00	61,801,879.00		
PASIVO TOTAL	40,127,801.00	26,433,026.00		
INDICE DE SOLVENCIA	2.09	2.34	MAYOR 1.20	CUMPLE
ACTIVO CORRIENTE	83,754,630.00	61,401,077.00		
PASIVO CORRIENTE	40,127,801.00	26,433,026.00		
INDICE LIQUIDEZ CORRIENTE	2.09	2.32	MAYOR 0.90	CUMPLE
PASIVO TOTAL	40,127,801.00	26,433,026.00		
PATRIMONIO NETO	43,926,921.00	35,368,853.00		
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	0.91	0.75	MENOR 1.50	CUMPLE

ANEXO A-1-IR-2 2021

ACTIVO TOTAL	84,054,721.41	0.59
PASIVO TOTAL	40,127,798.37	2.63
	2.09	
ACTIVO CORRIENTE	61,590,022.03	22,164,607.97
PASIVO CORRIENTE	40,127,798.37	2.63
	1.53	
PASIVO TOTAL	40,127,798.37	2.63
PATRIMONIO NETO	43,926,923.05	(2.05)
	0.91	

Nota: De existir alguna diferencia entre el Balance presentado en el último Estado Financiero y el IR2 correspondiente, se considerará para fines de la evaluación financiera las informaciones reportadas en el IR2.

José Mañón Mañón

Encargado Administrativo y Financiero

