

Adjudicación

Referencia No.: UTECT-DAF-CM-2022-0017

Acta No. UTECT-2022-0017

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO UNIDAD TECNICA EJECUTORA DE TITULACION DE TERRENOS DEL ESTADO

Referencia No.: UTECT-DAF-CM-2022-0017

En el salón de reuniones de la Dirección Administrativa y Financiera, ubicada en la Av. 27 de Febrero, esq. Abraham Lincoln, Unicentro Plaza, local No. 27, Distrito Nacional, República Dominicana, siendo las once horas de la mañana (11:00 a.m.) del día catorce (14) del mes de julio del presente año dos mil veintidós (2022), se reunieron los señores (as) **José Mañón Mañón**, Encargado Administrativo y Financiero, **Mildred Rodríguez**, Encargada Financiera, y **Sorangel Castillo**, Encargada de Compras, para decidir sobre la adjudicación del procedimiento de compras menor referente a la Adquisición de mobiliarios para las diferentes áreas de la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado, No. UTECT-DAF-CM-2022-0017.

El Encargado Administrativo y Financiero de la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado, dejó abierta la sesión y continuando con el uso de la palabra, expuso lo siguiente:

AGENDA

PUNTO ÚNICO: DECIDIR sobre la Adquisición de mobiliarios para las diferentes áreas de la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado, Referencia No.: UTECT-DAF-CM-2022-0017. *nk*

POR CUANTO: Que en fecha cuatro (04) del mes de julio del año dos mil veintidós (2022), se emitió la solicitud referente a la Adquisición de mobiliarios para las diferentes áreas de la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado. *S.CO*

POR CUANTO: Que en fecha cuatro (04) del mes de julio del año dos mil veintidós (2022), el Departamento Administrativo y Financiero de esta entidad emitió la certificación de fondo y la Certificación de Apropriación Presupuestaria, donde se verifica y hace constar que esta entidad contratante cuenta con la apropiación de fondos suficientes. *dm*

POR CUANTO: Que en fecha cinco (05) del mes de julio del año dos mil veintidós (2022), el Subdirector de la Regional Este de la UTECT remitió los documentos al Departamento de Compras y Contrataciones para que diera inicio al Expediente Administrativo y el mismo día cinco (05) del mes de julio del año dos mil veintidós (2022), se procedió Cargar en el Portal de Compras Dominicana, administrado por la Dirección General de Contrataciones Públicas (DGCP), Órgano Rector de las Contrataciones Públicas y en el portal institucional de la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado.

POR CUANTO: Que en fecha cinco (05) del mes de julio del año dos mil veintidós (2022), se procedió a invitar los oferentes, quienes están debidamente inscritos en el Registro de Proveedores del Estado (RPE), a participar en el procedimiento de compra menor para la Adquisición de mobiliarios para las diferentes áreas de la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado, No. UTECT-DAF-CM-2022-0017 a saber: 1) Muñoz Concepto Mobiliario, SRL 2) Muebles Omar, SRL y 3) BH Mobiliario, SRL.

Adjudicación

Referencia No.: UTECT-DAF-CM-2022-0017

POR CUANTO: Que, de igual forma, la convocatoria juntamente con las especificaciones o fichas técnicas del procedimiento, fueron debidamente publicadas en el portal institucional y en el administrado por el Órgano Rector en la misma fecha en que se procedió con la remisión de las invitaciones, otorgando a los oferentes un plazo hasta las 03:30 de la tarde del día siete (07) de julio del año dos mil veintidós (2022), para presentar sus ofertas.

POR CUANTO: Que fueron recibidas las ofertas de manera virtual a través del Portal Transaccional dentro del plazo establecido para la recepción del presente procedimiento: 1) Flow, S.R.L; 2) Muebles Omar, S.A. y 3) Servicios Margarita Cabrera, S.R.L.

POR CUANTO: Que se procedió a dar formal apertura de las propuestas de las empresas ante citadas, para que inmediatamente se efectúe la correspondiente evaluación. Asimismo, se dio formal lectura del monto total de las ofertas recibidas:

NOMBRE DEL OFERENTE	MONTO TOTAL DE LA OFERTA ECONÓMICA
Servicios Margarita Cabrera, S.R.L.	RD\$390,791.22
Flow, S.R.L	RD\$496,738.05
Muebles Omar, S.A.	RD\$946,677.42

POR CUANTO: Que luego de realizada la evaluación técnica por parte de los peritos actuantes, fueron solicitadas subsanaciones a través de la Circular No. 1 de notificación de errores u omisiones de tipo o naturaleza subsanable, a los Proveedores 1) Flow, S.R.L; 2) Muebles Omar, S.A. y 3) Servicios Margarita Cabrera, S.R.L. S.CO

POR CUANTO: Que fueron recibidas las subsanaciones de errores u omisiones de tipo o naturaleza subsanable de los Proveedores: Flow, S.R.L y Servicios Margarita Cabrera, S.R.L. Por otro lado, no fueron recibidas las subsanaciones del Proveedor: Muebles Omar, S.A. MR

Evaluación Técnica:



FORMULARIO DE EVALUACIÓN FINAL DE PROPUESTAS TÉCNICAS							
Nombre del Proceso:		Adquisición de Mobiliarios para las diferentes áreas de la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado.					
Referencia del Proceso:		UTECT-DAF-CM-2022-0017					
Fecha de Evaluación:		Jueves 14 de julio 2022					
INICIO DE LA EVALUACIÓN							
Nombre del Oferente:					Servicios Margarita Cabrera, SRL	Flow, SRL	Muebles Omar, S.A.
Item No.	Bien Requerido	Cantidad	Tiempo Mínimo de Garantía	Tiempo Máximo de Entrega	Evaluación Cumple/No cumple (Observación)	Evaluación Cumple/No cumple (Observación)	Evaluación Cumple/No cumple (Observación)
1	Armario c/puertas	3 unidades	1 año	Contra orden de compras	CUMPLE	NO CUMPLE (Nosotros solicitamos bandejas regulables y nos ofertaron con posiciones fijas)	CUMPLE
Especificaciones Técnicas							
1. Armario metálico de 2 puertas batientes, reforzado. 2. Con 4 estantes (divisiones) regulables. 3. Material: en acero. 4. Medidas aproximadas de: 95 ancho x 42 fondo x 197 cm alto, o un tamaño similar. 5. Que incluya cerradura con llaves. 6. Colores: Gris claro o plateado.							
2	Caja fuerte	2 unidades	1 año	Contra orden de compras	NO OFERTO	NO OFERTO	NO OFERTO
Especificaciones Técnicas							
1. Material: en acero. 2. Medidas aproximadas de: 60 ancho x 50 fondo x 50 cm alto, o un tamaño similar. 3. Que incluya cerradura con llaves. 4. Colores: Gris claro o plateado.							
3	Estante metálico ajustable para almacenamiento	12 unidades	1 año	Contra orden de compras	NO CUMPLE (no ofertó la medida solicitada)	NO CUMPLE (no ofertó la medida solicitada)	NO OFERTO
Especificaciones Técnicas							
1. Medida de: Fondo= 0.50 (20") x Ancho=2.00m (aprox) x Alto=2.13m (7') 2. Con 7 tramos							

Adjudicación

Referencia No.: UTECT-DAF-CM-2022-0017

Ítem No.	Bien Requerido	Cantidad	Tiempo Mínimo de Garantía	Tiempo Máximo de Entrega	Evaluación Cumple/No cumple (Observación)	Evaluación Cumple/No cumple (Observación)	Evaluación Cumple/No cumple (Observación)
4	Archivos con puertas y llaves	4 unidades	1 año	Contra orden de compras	CUMPLE	NO CUMPLE (el color requerido por nosotros es gris y nos ofertaron color crema)	NO OFERTÓ
1.En metal 2.De 5 gavetas laterales 3.Archivo horizontal metálico. 4.Estructura metálica reforzada. 5.Correderas de suspensión embalinada telescópicas de máxima extensión. 6.Medidas aproximadas: Frente: 91.5, Fondo: 50.2, Alto total: 162.8 7.Dos rieles colgantes ajustables por gaveta. 8.Inhibidor de seguridad para evitar la apertura de más de una gaveta al mismo 9.Color Gris Claro. 10.Cerradura con llave.							
Ítem No.	Bien Requerido	Cantidad	Tiempo Mínimo de Garantía	Tiempo Máximo de Entrega	Evaluación Cumple/No cumple (Observación)	Evaluación Cumple/No cumple (Observación)	Evaluación Cumple/No cumple (Observación)
5	Caja para llaves de 45 llaves	1 unidad	1 año	Contra orden de compras	CUMPLE	NO OFERTÓ	NO OFERTÓ
Especificaciones Técnicas 1.Fabricación en acero 2.45portallaves 3.Cerradura con 2 llaves 4.Fácil montaje							
Ítem No.	Bien Requerido	Cantidad	Tiempo Mínimo de Garantía	Tiempo Máximo de Entrega	Evaluación Cumple/No cumple (Observación)	Evaluación Cumple/No cumple (Observación)	Evaluación Cumple/No cumple (Observación)
6	Caja de seguridad portátil	1 unidad	1 año	Contra orden de compras	NO OFERTÓ	NO OFERTÓ	NO OFERTÓ
Especificaciones Técnicas 1.En acero 2.Aleado con cable de seguridad 3.Peso de 3.75 4.Con llaves 5.Dimensión 10.75x7x2 pulgadas							
Ítem No.	Bien Requerido	Cantidad	Tiempo Mínimo de Garantía	Tiempo Máximo de Entrega	Evaluación Cumple/No cumple (Observación)	Evaluación Cumple/No cumple (Observación)	Evaluación Cumple/No cumple (Observación)
7	Archivos móviles de alta densidad	2 unidades	3 meses	Contra orden de compras	NO OFERTÓ	NO OFERTÓ	CUMPLE
Especificaciones Técnicas 1.Archivo móvil de alta densidad. 2.Metálico, reforzado. 3.Con 2 carros doble fijos con: estantería fija de aproximadamente 2.13 x 0.30 mts con 6 entrepaños. 4.Con 2 carro doble móvil con: estantería fija de aproximadamente 2.13 x 0.30 mts con 6 entrepaños. 5.Altura aproximada de 2.3 mts. 6.Con riel para archivo móvil instalado en el piso. 7.Que incluya puerta y cierre con llave. 8.Que incluya instalación.							

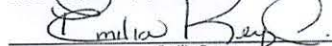
PRC
K.T.
GSL

MR
S.C.O

dm

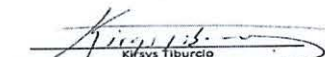
Item No.	Bien Requerido	Cantidad	Tiempo Mínimo de Garantía	Tiempo Máximo de Entrega	Evaluación Cumple/No cumple (Observación)	Evaluación Cumple/No cumple (Observación)	Evaluación Cumple/No cumple (Observación)
8	Armario Alto	1 unidad	1 año	Contra orden de compras	NO CUMPLE no aclaró la cantidad de llavines	CUMPLE	NO OFERTÓ
Especificaciones Técnicas 1.Material: Melamina 2.Color Haya 3.Dos (2) puertas de cristal arriba 4.Dos (2) puertas de melamina abajo 5.Dos (2) cerraduras con llavín 6.Dimensión: 40Lx90Wx185H cms							
OTROS REQUERIMIENTOS					Evaluación Cumple/No cumple (Observación)	Evaluación Cumple/No cumple (Observación)	Evaluación Cumple/No cumple (Observación)
Req.	Descripción del requerimiento						
R1	Demostrar por lo menos tres (3) años de experiencia ofreciendo bienes similares a los bienes ofertados del presente proceso, comprobado mediante copia certificada por el representante legal del Oferente de por lo menos dos (2) contratos u órdenes de compra.				NO CUMPLE No evidenció esta información	CUMPLE	CUMPLE
R2	Formulario de presentación: Para la evaluación de los artículos ofertados es obligatorio presentar un formulario de presentación del artículo(s) ofertado(s), por cada ítem, indicando en el mismo las características obligatorias indicadas en las especificaciones técnicas y cantidad ofertada.				CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
R3	Gula descriptiva: Incluir folletos, brochures y/o manuales con las especificaciones y características de los muebles y mobiliarios ofertados, cuando aplique.				CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
R4	Presentar carta de certificación de fábrica o del representante autorizado de los bienes que garantice que los artículos ofertados no son usados, ni remanufacturados, ni reparados, no están al final de sus vidas útiles ni al final de su ciclo de venta y que cuenta con el tiempo y garantía solicitada.				NO CUMPLE Aclaración: Falta carta de certificación de fábrica	CUMPLE	CUMPLE

Elaborado por el equipo de Peritos:


 Emilia Reyes
 Departamento de Planificación y Desarrollo
 Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado



Gladys Sánchez
 Coordinadora Administrativa
 Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado


 Krys Tiburcio
 Arquitecta
 Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado

Adjudicación

Referencia No.: UTECT-DAF-CM-2022-0017

POR CUANTO: Que luego de realizada la evaluación técnica se declararon desiertos los ítems detallados a continuación No.: 2) Caja fuerte, 3) Estante metálico ajustable para almacenamiento; 4) Archivos con puertas y llaves; 5) Caja para llaves de 45 llaves y 6) Caja de seguridad portátil.

CONSIDERANDO: Que es obligación de la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado, garantizar que las compras de bienes y servicios que realice la institución sean realizadas con irrestricto apego a la normativa vigente y a los principios de transparencia, libre competencia e igualdad de condiciones para todos los oferentes, entre otros.

CONSIDERANDO: Que el artículo 26 de la referida Ley No. 340-06, establece que: *"La adjudicación se hará en favor del oferente cuya propuesta cumpla con los requisitos y sea calificada como la más conveniente para los intereses institucionales y del país, teniendo en cuenta el precio, la calidad, la idoneidad del oferente y demás condiciones que se establezcan en la reglamentación, de acuerdo con las ponderaciones puestas a conocimiento de los oferentes a través de los pliegos de condiciones respectivos"*.

CONSIDERANDO: Que de conformidad con las disposiciones de la citada Ley No. 340-06, su Reglamento de Aplicación emitido mediante el Decreto No. 543-12 de fecha 06 de septiembre de 2012 y el Manual de Procedimientos emitido por la Dirección General de Contrataciones Públicas, la adjudicación en procesos de Compras Menores debe formalizarse mediante acto administrativo.

VISTA: La Ley No. 340-06, sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, de fecha dieciocho (18) de agosto del año dos mil seis (2006) y su modificación contenida en la Ley 449-06, de fecha seis (06) de diciembre del año 2006. 

VISTO: El Reglamento de Aplicación de la Ley No. 340-06, emitido mediante el Decreto No. 543-12 de fecha 06 de septiembre de 2012. 

VISTO: El Manual de Procedimientos, aprobado mediante la Resolución No. 20/2010, de fecha... (...) del mes de noviembre de dos mil diez (2010) de la Dirección General de Contrataciones Públicas de la República Dominicana. 

VISTA: La solicitud de compras, emitida por la División de Compras de la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado.

VISTA: La Certificación de Fondos emitida por el Encargado Administrativo y Financiero de la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado.

VISTO: El Certificado de Apropiación Presupuestaria emitido por la Encargada Financiera la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado.

VISTAS: La Oferta Técnica y Económica presentada por los oferentes participantes.

Por todo lo anteriormente expuesto y vistos todos los documentos que forman parte del expediente, conforme a las atribuciones conferidas en la Ley No. 340-06, sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, de fecha dieciocho (18) de agosto del año dos mil seis

Adjudicación

Referencia No.: UTECT-DAF-CM-2022-0017

(2006), su modificatoria contenida en la Ley No. 449-06, de fecha seis (6) de diciembre del año dos mil seis (2006), y el Reglamento de Aplicación, emitido mediante el Decreto No. 543-12, de fecha seis (6) de septiembre del año dos mil doce (2012), se adoptan las siguientes resoluciones:

RESUELVE:

Resolución Número Uno (1):

ORDENAR, como al efecto **ORDENA**, adjudicar la contratación del procedimiento de compra menor referente a la "Adquisición de mobiliarios para las diferentes áreas de la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado", No. UTECT-DAF-CM-2022-0017.

NOMBRE DE LOS OFERENTES	ÍTEMS	MONTO ADJUDICADO
Muebles Omar, S.A.	1 y 7	RD946,677.42
Flow, SRL	8	RD\$22,104.29

Resolución Número Dos (2):

ORDENAR, como al efecto **ORDENA** a la Unidad de Compras y Contrataciones notificar la presente adjudicación a todos los oferentes dentro de un plazo de (5) días hábiles a partir de la expedición del presente documento y difundirla en los portales web de la Entidad Contratante (www.titulacion.gob.do) y de la Dirección General de Compras y Contrataciones (www.dgcp.gob.do).

En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, República Dominicana, a los catorce (14) días del mes de julio del año dos mil veintidós (2022).


Sorangel Castillo
Encargada de Compras




Mildred Rodriguez
Encargada Financiera




José Mañón Mañón
Encargado Administrativo y Financiero