



PRESIDENCIA DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA

MINISTERIO
DE LA PRESIDENCIA



UNIDAD TÉCNICA
EJECUTORA DE TITULACIÓN
DE TERRENOS DEL ESTADO

CONDICIONES GENERALES

Suministro e instalación de puertas, ventanas, paño fijo de cristal con puertas y plafones en general, para ser utilizados en la oficina Regional Sur de la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado (UTECT).

UTECT-DAF-CM-2022-0025

SANTO DOMINGO, R.D.
09 de septiembre de 2022



DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

Contents

INVITACIÓN A PRESENTAR OFERTAS.....	2
OBJETIVO GENERAL.....	2
INSTRUCCIONES PARA LA PREPARACIÓN DE LA PROPUESTA	2
CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES	4
OTRAS CONDICIONES PARA LA PRESENTACION DE SU OFERTA	4
SUBSANACIONES ARITMETICAS	4
CRITERIOS DE EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS	5
CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN	5
TIEMPO DE ENTREGA	5
FACTURACIÓN Y CONDICIONES DE PAGO	5
VÍAS DE CONTACTO.....	5

Suministro e instalación de puertas, ventanas, paño fijo de cristal con puertas y plafones en general, para ser utilizados en la oficina Regional Sur de la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado (UTECT).

Referencia No. UTECT-DAF-CM-2022-0025.

PÁGINA 1 DE 5



DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

INVITACIÓN A PRESENTAR OFERTAS

La Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos (UTECT) les invita a participar al procedimiento de referencia No. UTECT-DAF-CM-2022-0025, a los fines de presentar su mejor Oferta para la **“Suministro e instalación de puertas, ventanas, paño fijo de cristal con puertas y plafones en general, para ser utilizados en la oficina Regional Sur de la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado (UTECT)”**.

La presente invitación se hace de conformidad con el Artículos No. 16 y 17 de la Ley No. 340-06 de fecha Dieciocho (18) de Agosto del Dos Mil Seis (2006) sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones y su posterior modificación contenida en la Ley No. 449-06 de fecha Seis (6) de Diciembre del Dos Mil Seis (2006).

OBJETIVO GENERAL

Suministro e instalación de puertas, ventanas, paño fijo de cristal con puertas y plafones en general, para ser utilizados en la oficina Regional Sur de la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado (UTECT).

VISITA TECNICA Y LUGAR DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO

Los Proponentes deberán hacer la visita en la Calle Vicente Noble con Emilio Prud'Homme, frente a la Cooperativa de los Maestros o Antiguo correo, Centro de la ciudad, Azua de Compostela, en el día y hora indicado en el cronograma de actividades, al lugar donde realizará el servicio, de manera que obtengan por sí mismos y bajo su responsabilidad, toda la información que pueda ser necesaria para preparar sus Ofertas. El hecho que las y/o los proponentes no se familiaricen debidamente con los detalles y condiciones bajo las cuales serán ejecutados los trabajos, no se considerará como argumento válido para posteriores reclamaciones.

En el portal transaccional estará colgado el plano del lugar donde se realizarán las instalaciones.

INSTRUCCIONES PARA LA PREPARACIÓN DE LA PROPUESTA

Las propuestas serán recibidas hasta el **Martes 20 de septiembre de 2022, hasta las 10:00 a.m.**, el oferente deberá entregar su oferta en formato digital a través del Portal Transaccional del Sistema Informático para la Gestión de las Compras y Contrataciones del Estado Dominicano y en formato físico en un sobre sellado e identificado con la referencia del proceso (Nombre y código).

La propuesta en físico se estará recibiendo en nuestras oficinas ubicadas en la Ave. Abraham Lincoln No. 406, Esq. Ave. 27 de Febrero, Local No. 27, Unicentro Plaza, Santo Domingo, D.N.

Suministro e instalación de puertas, ventanas, paño fijo de cristal con puertas y plafones en general, para ser utilizados en la oficina Regional Sur de la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado (UTECT).

Referencia No. UTECT-DAF-CM-2022-0025.



DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

El sobre deberá contener en su cubierta la siguiente identificación:

NOMBRE DEL OFERENTE

(Sello Social)

Firma del Representante Legal

Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado

PRESENTACIÓN: Propuesta Técnica/Económica

REFERENCIA: UTECT-DAF-CM-2022-0025

Los siguientes requerimientos son obligatorios, tanto para personas jurídicas como personas físicas:

- **Formulario de Información sobre el Oferente completado, firmado y sellado. ***
- **Formulario de la Oferta Económica**, completado, firmado y sellado.
- **Especificaciones Técnica**, Incluir ficha de los bienes ofertados ¹
- **Carta emitida por el oferente**, firmada por el representante legal de la razón social, indicando que otorgan crédito a la Unidad Técnica Ejecutora (a 30 días) por el valor total de la propuesta económica.
- **Certificación Vigente del Registro de Proveedores del Estado**, expedida por la Dirección General de Contrataciones Públicas y con el rubro correspondiente a este proceso.
- **Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII)**, donde se manifieste que el oferente se encuentra al día en el pago de sus impuestos.
- **Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social (TSS)**, donde se manifieste que el oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la seguridad social.
- **Cronograma de entrega:** El oferente debe presentar en su propuesta un cronograma detallado en días, que indique el tiempo estimado de entrega de los bienes y/o servicios, siempre y cuando no exceda el límite de días requerido por la Unidad Contratante en el presente documento.
- **Los oferentes interesados deben tener el registro de beneficiario de SIGEF.**

* Formato digital disponible para descargar en www.minpre.gob.do y www.dgcp.gob.do

Suministro e instalación de puertas, ventanas, paño fijo de cristal con puertas y plafones en general, para ser utilizados en la oficina Regional Sur de la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado (UTECT).

Referencia No. UTECT-DAF-CM-2022-0025.



DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

ACTIVIDADES	PERÍODO DE EJECUCIÓN
Publicación llamado a participar	Miércoles 14 de septiembre de 2022
Visita técnica guiada	Viernes 16 de septiembre de 2022, desde las 10:00 a.m. hasta las 12:00 m.
Período para realizar consultas por parte de los interesados	Viernes 16 de septiembre de 2022 hasta las 12:45 p.m. compras@titulacion.gob.do .
Plazo para emitir respuestas y circulares	Lunes 19 de septiembre de 2022
Recepción de Propuestas	Martes 20 de septiembre de 2022 hasta la 10:00 a.m.
Adjudicación	Martes 27 de septiembre de 2022
Notificación y Publicación de Adjudicación	5 días luego de la de adjudicación

OTRAS CONDICIONES PARA LA PRESENTACION DE SU OFERTA

- 1) Su oferta económica debe ser presentada en pesos dominicanos (RD\$).
- 2) Su oferta económica debe tener el ITBIS transparentado.
- 3) En caso de empate se determinará el ganador mediante un sorteo
- 4) Los oferentes son responsables de los errores presentados en las propuestas; el precio unitario cotizado prevalecerá para consideraciones en la adjudicación final. Todas las cantidades y cifras totales estarán impresas en números y letras.
- 5) El oferente ganador de la adjudicación es responsable de hacer entrega de los bienes o servicios conforme a lo solicitado en las Especificaciones Técnicas de estas Condiciones Generales.

SUBSANACIONES ARITMETICAS

Para fines de subsanaciones, los errores aritméticos serán corregidos conforme a lo que establece el Reglamento No. 543-12, de aplicación de la ley 340-06, en su Art. 92.

Suministro e instalación de puertas, ventanas, paño fijo de cristal con puertas y plafones en general, para ser utilizados en la oficina Regional Sur de la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado (UTECT).

Referencia No. UTECT-DAF-CM-2022-0025.

PÁGINA 4 DE 5



DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

CRITERIOS DE EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

Esta Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado, evaluará las propuestas presentadas por los oferentes, a fin de determinar si éstas satisfacen los requerimientos establecidos en las presentes Condiciones Generales y especificaciones técnicas del proceso.

Método: **Cumple / No Cumple.**

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

Solo serán evaluadas, bajo el criterio de menor precio ofertado, aquellas ofertas económicas de los proponentes que hayan resultado habilitados luego de superada la etapa de evaluación técnica y validación de credenciales y, se procederá con la adjudicación del proceso por ítem a favor del o los oferentes cuyas ofertas económicas presenten el menor precio y se encuentre dentro de los parámetros de los precios del mercado”.

TIEMPO Y LUGAR DE ENTREGA

Todos los bienes deben ser entregados e instalados en un plazo no mayor a 5 días calendario a partir de la Entrega de la Orden de compra en coordinación con nuestra institución en la Calle Vicente Noble con Emilio Prud’Homme, frente a la Cooperativa de los Maestros o Antiguo correo, Centro de la ciudad, Azua de Compostela.

FACTURACIÓN Y CONDICIONES DE PAGO

Forma de Pago aplicable de proceso:

A los 30 días de la recepción satisfactoria de la mercancía e instalación y entrega de la factura.

Las facturas deben ser remitidas firmadas y selladas a la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado, RNC No. 430-13298-5, con NCF Gubernamental. Esta debe ser remitida a la oficina Administrativa y Financiera de la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado; ubicada en Unicentro Plaza, Local No. 27, 1er. Nivel, Ave. 27 de Febrero Esq. Ave. Abraham Lincoln.

VÍAS DE CONTACTO

Para cualquier consulta o aclaración los datos de contacto son los siguientes:

Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado

Dirección Administrativa y Financiera

Teléfono: 809-475-5243 Extensiones 516 y 526

Email: compras@titulacion.gob.do

Contactos: Unidad Operativa de Compras y Contrataciones

Candy Morfa

Analista de Compras

Suministro e instalación de puertas, ventanas, paño fijo de cristal con puertas y plafones en general, para ser utilizados en la oficina Regional Sur de la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terrenos del Estado (UTECT).

Referencia No. UTECT-DAF-CM-2022-0025.

PÁGINA 5 DE 5