

LICDA. CORINA ALBA DE SENIOR

Notario Público
Matrícula 3035



**“LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL RECEPCIÓN Y APERTURA SOBRE A, OFERTA TÉCNICA, ADQUISICIÓN DE VEHÍCULOS DE MOTOR PARA LA UNIDAD TÉCNICA EJECUTORA DE TITULACIÓN DE TERRENOS DEL ESTADO”
UTECT-CCC-LPN-2022-0002**

FOLIOS 190-191

ACTO NUMERO: CIENTO TRES (103).- En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana, a los once (11) días del mes de agosto del año dos mil veinte y dos (2022), la abajo suscrita, **LICDA. CORINA ALBA DE SENIOR**, Notario Público de los del Número para el Distrito Nacional, con Matrícula del Colegio de Notarios de la República Dominicana número 3035, dominicana, mayor de edad, soltera, portadora de la Cédula de Identidad y Electoral número 001-0200949-5, y estudio profesional abierto en la calle Juan Barón Fajardo 7, Edificio Eny, Apartamento 201, del sector Piantini, de la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional; fui requerida por la **UNIDAD TÉCNICA EJECUTORA DE TITULACIÓN DE TERRENOS DEL ESTADO (UTECT)**, entidad del Estado dominicano que opera bajo la dependencia del Ministerio de la Presidencia de la República, con Registro Nacional de Contribuyente (RNC) número 430-13298-5, creada mediante el Decreto Número 35-21, emitido por el Presidente de la República, en fecha veinte (20) de enero del año dos mil veintiuno (2021), con su domicilio social y sede principal en el Local número 27, primer nivel de Unicentro Plaza, sito en la Avenida 27 de Febrero esquina Avenida Abraham Lincoln, Ensanche Piantini, Santo Domingo, Distrito Nacional; debidamente representada por la máxima autoridad ejecutiva, señor **MERIDO DE JESÚS TORRES ESPINAL**, dominicano, mayor de edad, con cédula de identidad y electoral numero 001-0515552-7, quien en el presente acto se hace representar por los miembros del Comité de Compras y Contrataciones, mediante Acta número UTECT-001-2022, de fecha catorce (14) del mes de enero del año dos mil veintidós (2022), donde otorga poder a los señores: **RUBÉN ANTONIO CÉSPEDES RODRÍGUEZ**, dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral número 001-1372532-9, Sub Director de la Regional Este, actuando como Presidente Designado del Comité de Compras y Contrataciones y los señores; **JOSÉ MAÑÓN MAÑÓN**, dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral número 001-0454955-5, Encargado del Departamento Administrativo y Financiero, (Miembro); **JUANA A. HERRERA CUELLO**, dominicana, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad y electoral número 001-0664902-3, Encargada del Departamento de Planificación y Desarrollo, (Miembro); **WAGNER ANTONIO BENÍTEZ ABREU**, dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral 001-0733202-5, Encargado del Departamento Jurídico (Asesor Legal) y **LUZ ESTEFANY VALDEZ BAUTISTA**, dominicana, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad y electoral número 223-0130104-4, responsable de la Oficina de Libre Acceso a la Información, (Secretaria), para que procediéramos a hacer constar en Acta Auténtica, los pormenores del acto que será celebrado en esta misma fecha por la indicada institución, en la cual se conocerá lo siguiente: **“LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL RECEPCIÓN Y APERTURA SOBRE A, OFERTA TÉCNICA, PARA LA ADQUISICIÓN DE VEHÍCULOS DE MOTOR PARA LA UNIDAD TÉCNICA EJECUTORA DE TITULACIÓN DE TERRENOS DEL ESTADO” UTECT-CCC-LPN-2022-0002**” de conformidad con las disposiciones del artículo dieciséis (16), de la Ley No. 340-06, sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, de fecha dieciocho (18) de agosto del año dos mil seis (2006) y su reglamento de aplicación No.543-12, de fecha seis (6) de septiembre del dos mil doce (2012), como también del Pliego de Condiciones Específicas de la indicada Licitación”, con fines de adquirir: Trece (13) camionetas doble cabina, para los trabajos de campos; Una (1) camioneta ejecutiva doble cabina, para el traslado de la Dirección Ejecutiva; un (1) minibús 15-20 pasajeros, para los Operativos; un (1) camión de carga cerrada, para el transporte de los equipos y materiales de los Operativos y dos (2) motocicletas para Mensajería, para ser utilizados por la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terreno del Estado, y en virtud del anterior requerimiento me **HE TRASLADADO**, dentro de esta misma ciudad, a la avenida Veintisiete de Febrero, esquina Abraham Lincoln, donde se encuentra el centro comercial UNICENTRO PLAZA, Sector Piantini, Distrito Nacional, y donde tiene sus oficinas principales la **UNIDAD TÉCNICA EJECUTORA DE TITULACIÓN DE TERRENOS DEL ESTADO (UTECT)**, y una vez allí nos trasladamos al segundo Nivel, Salón de Inducción, de dicha entidad, y siendo las nueve (9:00 a.m.) horas de la mañana dimos apertura a la recepción de las Ofertas Técnicas Sobre A, proceso que estaría abierto hasta las diez (10:00 a.m.) horas de la mañana, hora en que dimos por cerrado esta parte del proceso haciendo constar que no se recibieron ofertas de manera física o presencial. Siendo las diez y trece (10:13 a.m.) hora de la mañana, se reunió el Comité de Compras y Contrataciones de la **UNIDAD TÉCNICA EJECUTORA**

Handwritten signatures and initials:
- Top right: *Corina Alba de Senior*
- Middle right: *DMP*
- Below that: *Jm*
- Bottom right: *ALBA*

DE TITULACIÓN DE TERRENOS DEL ESTADO (UTECT), que quedó Presidida por el **LICENCIADO DUARTE MENDEZ PEÑA**, Subdirector Ejecutivo Regional Este, dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral número 001-1372532-9, en sustitución y representación del señor **RUBEN ANTONIO CÉSPEDES RODRIGUEZ**, Presidente del Comité, según Poder de fecha nueve (09) de agosto del dos mil veintidós (2022), suscrito ante el Notario Público del Distrito Nacional **LIC. PEDRO L. RUIZ ROJAS**, acompañado de los demás miembros del Comité de Compras y Contrataciones. De inmediato y siendo las diez y diecinueve horas de la mañana (10:19 a.m.), se procedió a abrir el portal para constatar las ofertas que habían llegado por la vía virtual, las cuales no estaban representadas en el evento, iniciando con la apertura de la **OFERTA TÉCNICA, SOBRE A, de MAGNA MOTOR S.A., con Rnc:101055571, Registro Mercantil 20400SD y RPE 1641**, y su domicilio social sito en la Av. John F. Kennedy esquina Abraham Lincoln, Santo Domingo, donde consta que su representante es el señor **JOSE R. MARRERO**, portador de la cédula de identidad y Electoral No. 001-0066557-9, que no estaba presente en el evento. Dicho oferente solo ofertó en el **ITEM 5**, correspondiente a **Un (1) camión de carga (TIPO FURGÓN)**, de inmediato y siendo las diez y treinta y uno (10:31 a.m.) se dio apertura a la **OFERTA TÉCNICA, SOBRE A**, del segundo oferente, la empresa **VIAMAR, S.A., con RNC: 101011149, Registro Mercantil No. 20638SD y RPE 1211** y domicilio social sito en la Av. Máximo Gómez, No.90, esquina Ave. John F. Kennedy, No.90, Ensanche Kennedy, Santo Domingo, donde consta que su representante es el señor **OMAR MARIA ABREU**, portador de la Cedula de Identificación y Electoral No. 001-0066557-9, que no estaba presente en el evento, quien ofertó en los **ITEMS 2 y 5; correspondiente a una camioneta ejecutiva de doble cabina todoterreno y Un camión de carga cerrado tipo furgón respectivamente**, y siendo las diez y cuarenta y cinco (10:45 a.m.) horas de la mañana, se presentó al salón donde se llevaba a cabo el evento el señor **ALEXANDER BAEZ**, quien portaba un sobre manila contentiva de la oferta, según señaló, de la empresa **AGENCIA BELLA**, diciendo, que llegaba en ese momento porque se había extraviado, procediendo la Notario que suscribe, a informarle que, "lamentablemente no se podía recibir la oferta porque ya habíamos cerrado a las diez (10:00 a.m.) horas de la mañana la recepción de las mismas", continuamos con la lectura en el portal de la oferta técnica de **VIAMAR, S.A.**, terminando a las diez y cincuenta (**10:50 a.m.**) horas de la mañana. De inmediato se dio la oportunidad a los presentes para realizar cualquier observación y no habiendo ninguna observación y sin tener más nada que agregar, el representante encargado del departamento jurídico **WAGNER ANTONIO BENITEZ ABREU**, indicó a los presente que el departamento de compras remitiría a los peritos designados las ofertas técnicas presentadas, a los fines que elaboren los informe de evaluación y la recomendación correspondiente de adjudicación en cuya base se deberá tomar la decisión de la misma, hacemos constar que quedaron desiertos los ítems 1, 3 y 4. No habiendo más nada que tratar se procedió a clausurar el acto público y a imprimir las ofertas virtuales, siendo sellados e inicialadas cada una de las páginas de las ofertas presentadas, proceso que terminó a las once y cincuenta y cinco horas de la mañana (11:55 a. m.). En mi calidad de Notario público actuante, procedí a levantar la presente acta, dándole lectura íntegra y en alta voz, en presencia del Presidente y los miembros del Comité de Compra y Contrataciones, quienes procedieron a firmar conjuntamente conmigo y por ante mí, Notario Público que Certifico y **DOY FE**. -----

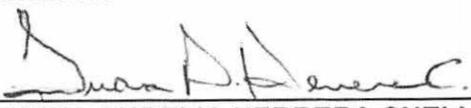
Por los Miembros del COMITÉ DE COMPRA Y CONTRATACIONES



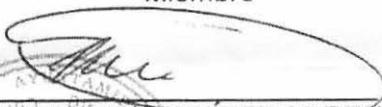
LICENCIADO DUARTE MENDEZ PEÑA,
por si y por
RUBÉN ANTONIO CÉSPEDES RODRÍGUEZ
Presidente en funciones



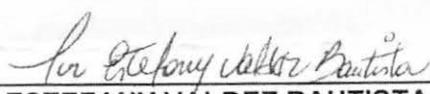
JOSE MANÓN MANÓN
Miembro



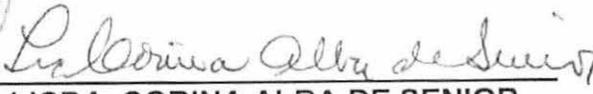
JUANA AURELIA HERRERA CUELLO
Miembro



WAGNER ANTONIO BENITEZ-ABREU
Miembro

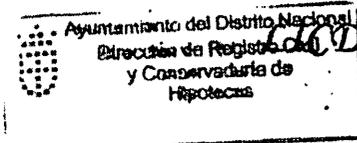


LUZ ESTEFANY VALDEZ BAUTISTA
Secretaria



LICDA. CORINA ALBA DE SENIOR
Notario Público





LICDA. CORINA ALBA DE SENIOR

Notario Público
Matrícula 3035



**“LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL RECEPCIÓN Y APERTURA SOBRE A, OFERTA TÉCNICA, ADQUISICIÓN DE VEHÍCULOS DE MOTOR PARA LA UNIDAD TÉCNICA EJECUTORA DE TITULACIÓN DE TERRENOS DEL ESTADO”
UTECT-CCC-LPN-2022-0002**

FOLIOS 190-191

ACTO NUMERO: CIENTO TRES (103).- En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana, a los once (11) días del mes de agosto del año dos mil veinte y dos (2022), la abajo suscrita, **LICDA. CORINA ALBA DE SENIOR**, Notario Público de los del Número para el Distrito Nacional, con Matrícula del Colegio de Notarios de la República Dominicana número 3035, dominicana, mayor de edad, soltera, portadora de la Cédula de Identidad y Electoral número 001-0200949-5, y estudio profesional abierto en la calle Juan Barón Fajardo 7, Edificio Eny, Apartamento 201, del sector Piantini, de la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional; fui requerida por la **UNIDAD TÉCNICA EJECUTORA DE TITULACIÓN DE TERRENOS DEL ESTADO (UTECT)**, entidad del Estado dominicano que opera bajo la dependencia del Ministerio de la Presidencia de la República, con Registro Nacional de Contribuyente (RNC) número 430-13298-5, creada mediante el Decreto Número 35-21, emitido por el Presidente de la República, en fecha veinte (20) de enero del año dos mil veintiuno (2021), con su domicilio social y sede principal en el Local número 27, primer nivel de Unicentro Plaza, sito en la Avenida 27 de Febrero esquina Avenida Abraham Lincoln, Ensanche Piantini, Santo Domingo, Distrito Nacional; debidamente representada por la máxima autoridad ejecutiva, señor **MERIDO DE JESÚS TORRES ESPINAL**, dominicano, mayor de edad, con cédula de identidad y electoral numero 001-0515552-7, quien en el presente acto se hace representar por los miembros del Comité de Compras y Contrataciones, mediante Acta número UTECT-001-2022, de fecha catorce (14) del mes de enero del año dos mil veintidós (2022), donde otorga poder a los señores: **RUBÉN ANTONIO CÉSPEDES RODRÍGUEZ**, dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral número 001-1372532-9, Sub Director de la Regional Este, actuando como Presidente Designado del Comité de Compras y Contrataciones y los señores; **JOSÉ MAÑÓN MAÑÓN**, dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral número 001-0454955-5, Encargado del Departamento Administrativo y Financiero, (Miembro); **JUANA A. HERRERA CUELLO**, dominicana, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad y electoral número 001-0664902-3, Encargada del Departamento de Planificación y Desarrollo, (Miembro); **WAGNER ANTONIO BENÍTEZ ABREU**, dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral 001-0733202-5, Encargado del Departamento Jurídico (Asesor Legal) y **LUZ ESTEFANY VALDEZ BAUTISTA**, dominicana, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad y electoral número 223-0130104-4, responsable de la Oficina de Libre Acceso a la Información, (Secretaria), para que procediéramos a hacer constar en Acta Auténtica, los pormenores del acto que será celebrado en esta misma fecha por la indicada institución, en la cual se conocerá lo siguiente: **“LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL RECEPCIÓN Y APERTURA SOBRE A, OFERTA TÉCNICA, PARA LA ADQUISICIÓN DE VEHÍCULOS DE MOTOR PARA LA UNIDAD TÉCNICA EJECUTORA DE TITULACIÓN DE TERRENOS DEL ESTADO” UTECT-CCC-LPN-2022-0002**” de conformidad con las disposiciones del artículo dieciséis (16), de la Ley No. 340-06, sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, de fecha dieciocho (18) de agosto del año dos mil seis (2006) y su reglamento de aplicación No.543-12, de fecha seis (6) de septiembre del dos mil doce (2012), como también del Pliego de Condiciones Específicas de la indicada Licitación”, con fines de adquirir: Trece (13) camionetas doble cabina, para los trabajos de campos; Una (1) camioneta ejecutiva doble cabina, para el traslado de la Dirección Ejecutiva; un (1) minibús 15-20 pasajeros, para los Operativos; un (1) camión de carga cerrada, para el transporte de los equipos y materiales de los Operativos y dos (2) motocicletas para Mensajería, para ser utilizados por la Unidad Técnica Ejecutora de Titulación de Terreno del Estado, y en virtud del anterior requerimiento me **HE TRASLADADO**, dentro de esta misma ciudad, a la avenida Veintisiete de Febrero, esquina Abraham Lincoln, donde se encuentra el centro comercial UNICENTRO PLAZA, Sector Piantini, Distrito Nacional, y donde tiene sus oficinas principales la **UNIDAD TÉCNICA EJECUTORA DE TITULACIÓN DE TERRENOS DEL ESTADO (UTECT)**, y una vez allí nos trasladamos al segundo Nivel, Salón de Inducción, de dicha entidad, y siendo las nueve (9:00 a.m.) horas de la mañana dimos apertura a la recepción de las Ofertas Técnicas Sobre A, proceso que estaría abierto hasta las diez (10:00 a.m.) horas de la mañana, hora en que dimos por cerrado esta parte del proceso haciendo constar que no se recibieron ofertas de manera física o presencial. Siendo las diez y trece (10:13 a.m.) hora de la mañana, se reunió el Comité de Compras y Contrataciones de la **UNIDAD TÉCNICA EJECUTORA**

[Handwritten signatures and initials: JAB, DMP, JM, WABA]

DE TITULACIÓN DE TERRENOS DEL ESTADO (UTECT), que quedó Presidida por el **LICENCIADO DUARTE MENDEZ PEÑA**, Subdirector Ejecutivo Regional Este, dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral número 001-1372532-9, en sustitución y representación del señor **RUBEN ANTONIO CÉSPEDES RODRIGUEZ**, Presidente del Comité, según Poder de fecha nueve (09) de agosto del dos mil veintidós (2022), suscrito ante el Notario Público del Distrito Nacional **LIC. PEDRO L. RUIZ ROJAS**, acompañado de los demás miembros del Comité de Compras y Contrataciones. De inmediato y siendo las diez y diecinueve horas de la mañana (10:19 a.m.), se procedió a abrir el portal para constatar las ofertas que habían llegado por la vía virtual, las cuales no estaban representadas en el evento, iniciando con la apertura de la **OFERTA TÉCNICA, SOBRE A, de MAGNA MOTOR S.A., con Rnc:101055571, Registro Mercantil 20400SD y RPE 1641**, y su domicilio social sito en la Av. John F. Kennedy esquina Abraham Lincoln, Santo Domingo, donde consta que su representante es el señor **JOSE R. MARRERO**, portador de la cédula de identidad y Electoral No. 001-0066557-9, que no estaba presente en el evento. Dicho oferente solo ofertó en el **ITEM 5**, correspondiente a **Un (1) camión de carga (TIPO FURGÓN)**, de inmediato y siendo las diez y treinta y uno (10:31 a.m.) se dio apertura a la **OFERTA TÉCNICA, SOBRE A**, del segundo oferente, la empresa **VIAMAR, S.A., con RNC: 101011149, Registro Mercantil No. 20638SD y RPE 1211** y domicilio social sito en la Av. Máximo Gómez, No.90, esquina Ave. John F. Kennedy, No.90, Ensanche Kennedy, Santo Domingo, donde consta que su representante es el señor **OMAR MARIA ABREU**, portador de la Cedula de Identificación y Electoral No. 001-0066557-9, que no estaba presente en el evento, quien ofertó en los **ITEMS 2 y 5; correspondiente a una camioneta ejecutiva de doble cabina todoterreno y Un camión de carga cerrado tipo furgón respectivamente**, y siendo las diez y cuarenta y cinco (10:45 a.m.) horas de la mañana, se presentó al salón donde se llevaba a cabo el evento el señor **ALEXANDER BAEZ**, quien portaba un sobre manila contentiva de la oferta, según señaló, de la empresa **AGENCIA BELLA**, diciendo, que llegaba en ese momento porque se había extraviado, procediendo la Notario que suscribe, a informarle que, "lamentablemente no se podía recibir la oferta porque ya habíamos cerrado a las diez (10:00 a.m.) horas de la mañana la recepción de las mismas", continuamos con la lectura en el portal de la oferta técnica de **VIAMAR, S.A.**, terminando a las diez y cincuenta (**10:50 a.m.**) horas de la mañana. De inmediato se dio la oportunidad a los presentes para realizar cualquier observación y no habiendo ninguna observación y sin tener más nada que agregar, el representante encargado del departamento jurídico **WAGNER ANTONIO BENITEZ ABREU**, indicó a los presente que el departamento de compras remitiría a los peritos designados las ofertas técnicas presentadas, a los fines que elaboren los informe de evaluación y la recomendación correspondiente de adjudicación en cuya base se deberá tomar la decisión de la misma, hacemos constar que quedaron desiertos los ítems 1, 3 y 4. No habiendo más nada que tratar se procedió a clausurar el acto público y a imprimir las ofertas virtuales, siendo sellados e inicialadas cada una de las páginas de las ofertas presentadas, proceso que terminó a las once y cincuenta y cinco horas de la mañana (11:55 a. m.). En mi calidad de Notario público actuante, procedí a levantar la presente acta, dándole lectura íntegra y en alta voz, en presencia del Presidente y los miembros del Comité de Compra y Contrataciones, quienes procedieron a firmar conjuntamente conmigo y por ante mí, Notario Público que Certifico y **DOY FE**. -----

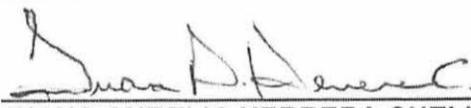
Por los Miembros del **COMITÉ DE COMPRA Y CONTRATACIONES**



LICENCIADO DUARTE MENDEZ PEÑA,
por si y por
RUBÉN ANTONIO CÉSPEDES RODRÍGUEZ
Presidente en funciones



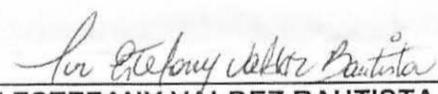
JOSE MAÑÓN MAÑÓN
Miembro



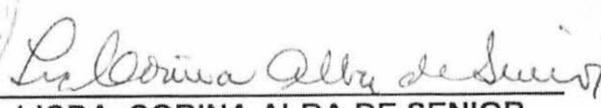
JUANA AURELIA HERRERA CUELLO
Miembro



WAGNER ANTONIO BENITEZ ABREU
Miembro



LUZ ESTEFANY VALDEZ BAUTISTA
Secretaria



LICDA. CORINA ALBA DE SENIOR
Notario Público

