

	Informe de Evaluación trimestre de las Metas Físicas-Financieras		
	Código DEC-FOR013	Documento Relacionado	Fecha Versión

I - Información Institucional

I.1 - Completar los datos requeridos sobre la institución

Capítulo: 0201-PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA

Subcapítulo: 06-MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA

Unidad Ejecutora: 0010-UNIDAD TECNICA EJECUTORA DE TITULACION DE TERRENOS DEL ESTADO

Misión: Formular, concertar, apoyar y promocionar políticas y estrategias tendentes a impulsar y materializar la solución del problema de la falta de titulación o registro de la propiedad inmobiliaria en República Dominicana.

Visión: Ser una institución referente y vanguardista del Estado dominicano que ofrezca servicios de alta calidad, de forma sistemática, a los ciudadanos y demás instituciones estatales.

II. Contribución a la Estrategia Nacional de Desarrollo

Eje estratégico:	1	DESARROLLO INSTITUCIONAL
Objetivo general:	1.1	Administración pública transparente, eficiente y orientada
Objetivo(s) específico(s):	1.1.1	Estructurar una administración pública eficiente que actúe con honestidad, transparencia y rendición de cuentas y se oriente a la obtención de resultados en beneficio de la sociedad y del desarrollo nacional y local

III. Información del Programa

Nombre: 14-Fomento del sector inmobiliario del Estado

Descripción: Coordinar las acciones que promuevan la regularización de la Propiedad Inmobiliaria Estatal

Beneficiarios: Personas no tituladas en terrenos del Estado

Resultado Asociado: Dotar de certificadas de títulos definitivos a los beneficiarios de proyectos estatales de vivienda y de la reforma agraria, así como, a ocupantes de predios estatales urbanos y rurales, mediante la expedición de títulos de propiedad definitivos, a través de medios y procesos legales, confiables y expeditos. Formular y ejecutar políticas públicas tendentes a eliminar la falta de titulación de la propiedad inmobiliaria estatal.

IV. Formulación y Ejecución Física-Financiera

IV.I - Desempeño financiero

Presupuesto Inicial	Presupuesto Vigente	Presupuesto Ejecutado	Porcentaje de Ejecución (ejecutado/vigente)
\$ 732,953,903.00	\$ 687,151,634.84	\$ 42,016,638.54	6.11%

IV.II - Formulación y Ejecución Trimestral de las Metas por Producto

Producto	Indicador	Presupuesto Anual		Programación Trimestral		Ejecución Trimestral		Avance	
		Física (A)	Financiera (B)	Física (C)	Financiera (D)	Física (E)	Financiera (F)	Física (%) G=E/C	Financiera (%) H=F/D
5869-Gestión de titulación de terrenos del Estado	Cantidad de títulos gestionados	68,000	687,151,634.84	0	0.00	7,390	42,016,638.54	10.87%	6.11%

V. Análisis de los Logros y Desviaciones

V.1 - Información de Logros y Desviaciones por Producto

Producto: 02-Gestión de titulación de terrenos del Estado

Descripción del producto: Orientado a reducir la vulnerabilidad de las personas pobres sobre la propiedad de las viviendas y crear estabilidad en la posesión del activo. Acceso a: i) La propiedad inmobiliaria titulada; ii) Crédito y fuentes de financiamiento, que les permita ser sujetos activos de la economía formal. Contribución al rompimiento del ciclo de pobreza, toda vez que pueden disponer del derecho de propiedad debidamente titulado.

Logros alcanzados: En la ejecución física de este trimestre enero-marzo 2022 entregamos 7,390 certificadas de títulos definitivos a beneficiarios de los proyectos de titulación, entre los que se encuentran: Hato Mayor I y II en fecha 15/1/22 a 1,825 beneficiarios; Los Mina en fecha 12/2/22 a 1,896 beneficiarios; Sabana Perdida en fecha 13/2/22 a 2,452 beneficiarios; Azua VI y VII en fecha 4/3/22 a 2,055 beneficiarios; Monte Plata en fecha 20/3/22 a 1,164 beneficiarios. Las acciones de mayor relevancia en la ejecución financiera han sido: *Del presupuesto de Remuneraciones y Contribuciones ascendente a RD\$349.95 millones, se ejecutó el monto de RD\$41,762,638.92; equivalente al 11.93%, con lo cual se ha logrado, la contratación y pago de sueldos de personal técnico especializado en diversas áreas, para la conformación de la estructura organizacional de la UTECT y el pago de viáticos a las brigadas participantes en los operativos de titulación masiva con lo cual se ha logrado la entrega de los certificados a sus beneficiarios, antes citado. La ejecución financiera para el 1er. trimestre enero-marzo 2022, se realizó en un 6.21% (RD\$42,645,912.52.) del presupuesto vigente RD\$687.15 mm.

Causas y justificación del desvío: El primer trimestre no se pudo programar ya que como institución nueva los accesos al SIFEG fueron dandos luego de las fechas permitidas para la programación.

VI. Oportunidades de Mejora

VI.1 - De acuerdo a los eventos presentados durante la ejecución del producto, ¿qué aspecto puede mejorarse?

[Registrar las oportunidades de mejora identificadas, como acciones puntuales, especificando las fechas de su realización.]

Nota: Las secciones III, IV, V y VI deben ser repetidas, la misma cantidad de programas sustantivos (codificados desde 11 al 95) que tenga la unidad ejecutora

Presupuesto aprobado:	732,953,903.00
Presupuesto modificado:	687,151,634.84
Total devengado:	42,645,912.52


 Juana Aurelia Herrera Cuello
 Encargada del Departamento de Planificación y Desarrollo

